



Roger Strandås <rogerstrandås@gmail.com>

Kjeller

1 e-post

Gunleik Bondal <gunleik.bondal@numedalbygg.no>
Til: rogerstrandås@gmail.com

13:16 10. juni 2012

Hei!

Vedrørende fuktproblemer i kjeller.

Ved en gjennomgang av sakens dokumenter kan jeg bekrefte følgende historikk vedrørende gulv i kjeller, som ble utført av oss i juni 2007.

Hvem som kom med forslag om å støpe et gulv innenfor ny kjellerinngang kan ikke jeg huske nå, men det ble bestemt etter avtale med den gang Flesberg sosialkontor v/Widar Stoltz som var min oppdragsgiver, og er iflg. opplysning i ditt brev av 02.03.09 også av han drøftet med teknisk etat.

Bakgrunn for det var at hvis du skulle bruke den delen av kjelleren til noen form for oppbevaring, så måtte det støpes et gulv, ellers ville det vere liten nytte i å lage ny kjellerinngang. Det som ikke ble opplyst om på det tidspunktet var at det var krav til innfylling av mer pukk, for å heise gulvnivået på grunn av dreneringen. At dreneringen lå på kote 2,60 under kjellerhimling er opplysninger som har kommet fram i ettertid.

Det ble heller ikke påpekt iflg. referat fra befaring og møte 11.09.07, hvor det framgår at Strandås også var fornøyd med det som var utført. (møteref. dat. 21.09.07)

Problemer som oppsto i ettertid med vann i kjelleren har nok sin årsak i uvanlig fuktig sommer 08, i tillegg til at luftingen i kjelleren ble dårligere etter at vinduer og dør ble satt inn.

Det ble av meg gjentatte befaringer hevdet at det eneste som ville avhjelpe problemet var å sette inn en luftavfukter, hvilket ble gjort først 20.12.10.

Etter det så har det ikke vert problemer med fukt i kjelleren, undertegnede har ved flere anledninger målt Rf på ca. 60%

Hvorvidt det er gulvet som er årsak til fuktproblemene får andre avgjøre, men hadde avfukter blitt montert i 2007, så hadde ikke problemet oppstått.

Med vennlig hilsen

Gunleik Bondal