

Roger Strandås
3624 Lyngdal i N.

Advokat Fredrik Neumann
Kirketorget 7
postboks 125
3602 Kongsberg

ANGÅENDE BYGGESAK/ VARMEKABLER
EVT. BYTTE SOSIALKONTOR

Ber om at du snarlig tar kontakt med Flesberg sosialkontor ang. byggesak/ varmekabler for et nytt møte.

Avtalen var et nytt møte når vi mottok tiltaksrapporten fra Svein Portaas Norsk eiendomskontroll-NEKO AS. Viser til møtereferat fra 21.11.07 dat. 04.02.08. og kommentarer til møtereferat 21.11.07. dat.20.02.08., og brev fra sosialkontoret dat. 29.02.08. Se vedlegg.

Viser til min søknad om boligtilskudd av 9. april 2006 om å få bolig i byggteknisk godkjent stand. Jeg har ikke søkt om boligtilskudd på kr.134.187,-.

Ang. varmekabler i garasje: Varmekablene ble lagt av Flesberg sosialkontor pga. feil ved bygging av garasjen for å hindre isdannelse/ vannskade i husvegg/ stue-/ kjøkkengulv. I følge Husbanken er ikke dette byggteknisk riktig. Strømutgifter til varmekablene utgjør en årlig strømutgift på kr. 20.000,- - 25.000,-. Fra 2008 dekker ikke Flesberg sosialkontor lenger utgifter til varmekablene slik avtalen var da varmekablene ble lagt av Flesberg sosialkontor i 2000. Viser til tidligere sendt oversikt fra Forenede montører på forbruk varmekabler og kopi av regninger fra Flesberg El-verk.

Det blir ikke startet noe videre utbedringer her før jeg har en utredning som vil gjøre bolig/ garasje byggteknisk riktig, og jeg skal ha en uavhengig fagperson som kan ivareta mine interesser i byggsak/ varmekabler.

Ang. eventuelt bytte av sosialkontor.

Se vedlagt kopi av brev til Flesberg sosialkontor. Dat.20.02.08.

Ved et evt. bytte til Sigdal sosialkontor før byggesak/ varmekabler er avsluttet må også byggesak/ varmekabler overtas av Sigdal sosialkontor.

Vedlegg: Kopi møtereferat fra møte 21.11.07. Dat. 04.02.08.
 Kopi kommentarer til møtereferat fra møte 21.11.07. Dat. 20.02.08.
 Kopi brev fra Flesberg kommune, Sosialtjenesten i Flesberg og Rollag. Dat. 29.02.08.
 Kopi brev til Flesberg kommune, Sosialtjenesten i Flesberg og Rollag. Dat. 20.02.08.
 Kopi brev til Flesberg kommune, Sosialtjenesten i Flesberg og Rollag. Dat. 19.03.08.

Lyngdal 19. mars 2008


Roger Strandås

Kopi: Husbanken