

Roger Strandås
3624 Lyngdal i N.

Flesberg kommune
Sosialtjenesten i Flesberg og Rollag
3623 Lampeland

ANG. VANN I KJELLER/ FUKTPROBLEMER

Viser til brev av 15.08.08 som jeg enda ikke har fått svar på. Jmf. 3 ukers behandlingstid. Jmf. Forvaltningsloven.

Det har stått vann i kjeller siden grunnmuren sto ferdig i 1991/1992, med sør-vestlige hjørne i et tjern og forøvrig mye hellende fjell mot grunnmur.

Dette var noe som Sosialkontor og Teknisk etat var vel kjent med etter ca. 10 år med prat fram og tilbake. Dette var også tema da min sønn i 2001-2002 skulle bygge seg rom i kjeller, i samråd med Barnevernet v/ Widar Stoltz. Så i 2003 kom Teknisk etat og ordnet med drenering ut av kjeller. Se vedlagt kopi av brev fra Flesberg kommune, Teknisk, plan og ressurs.

Etter drenering samlet ikke vannet seg lenger i kjeller men rant ut, fuktproblemet var imidlertid ikke løst, og planene med å bygge rom i kjelleren ble skrinlagt.

09.04.2006 søker jeg om å utbedringstilskudd for endelig å få boligen i teknisk godkjent stand. Så i 2007 skulle endelig vann/ fuktproblemer i kjeller/ garasje få en varig løsning; ble lovet av Sosialsjef Widar Stoltz at nå var alle problemer løst.

Får kopi av anbud fra Numedal Bygg / G. Bondal hvor jeg på spørsmål får til svar at det skal legges plast som fuktsikring i kjeller. Så en dag kommer de og fyller betong i kjeller uten at jeg har hørt noe om dette på forhånd. Se brev fra Numedal Bygg dat 10.07.06 med kostnadsoverslag.

Resultat: Nå er takhøyde over betonggulv 2m 55cm, og drenering ut av kjeller er nå avstengt. Noe som har ført til at det igjen står vann i kjeller. Arbeid i kjeller er ikke utført i henhold til pålegg fra Flesberg kommune, teknikk, Plan og ressurs, og vil ikke bli godkjent. Se brev av 15.08.08 og brev fra Flesberg kommune Teknisk, plan og ressurs "GNR 98 BNR 20 – DRENERING" dat. 19.09.08 med kopi av brev "GNR. 98/20 UTVEDNIG DRENSLEDNING DAT. 07.08.03, og brev "GNR. 98/20 VEDR. ARBEID PÅ GARASJE" DAT. 07.08.03.

Sopp og muggskader er nå blitt et større problem.

Det må straks settes inn avfukter/ vannoppsamler for å hindre alvorlige mugg og soppskader. Se vedlagt foto av vinduer i kjeller; 1 år gamle vinduer.

Viser forøvrig til søknad av 09.04.06 om utbedringstilskudd for å få bolig i byggeteknisk godkjent stand. Viser også til brev fra Sosialtjenesten til G. Bondal dat.11.01.08. Jeg mottok kopi av dette fra G. Bondal i september-08, da det ikke var mulig å få det fra Sosialtjenesten.

Vedlegg: Foto vinduer i kjeller.

Vedlegg til Husbanken og Adv. Neumann:

Kopi: Brev fra Flesberg kommune, TPR dat. 19.09.08, 07.08.03, og 07.08.03.
Brev fra G. Bondal til Sosialkontor dat. 10.07.06
Brev fra Sosialtjenesten til G. Bondal dat. 11.01.08.
Brev fra G. Bondal til Sosialkontor dat. 21.02.08

Lyngdal 26.september 2008


Roger Strandås

Kopi: Advokat Fredrik Neumann
Husbanken