

Roger Strandås  
3624 Lyngdal i N.

Flesberg kommune  
Sosialtjenesten i Flesberg og Rollag  
3623 Lampeland

**VIDEREFØRING/FERDIGSTILLELSE AV SØKNAD AV 09.04.2006  
OM Å FÅ BOLIG/ GARASJE BYGGTEKNISK RIKTIG**

Viser til min søknad av 09.04.06 om utbedringstilskudd til garasje og andre nødvendige utbedringer av bolig hvor jeg blant annet søker om nødvendige utbedringer på bolig som har oppstått på grunn av manglende byggteknisk kompetanse. I søknaden ber jeg også om en faglig gjennomgang av hele boligen før nye arbeider blir igangsatt, slik at bolig blir i henhold til byggforskrifter og min funksjonshemming. Minner om at bolig ble satt opp uten utvendig drenering, på tross av at det er hellende fjell mot grunnmur rundt hele huset, og sørvestlig hjørne stod i et tjern.

Viser til brev fra Husbanken av 09.04.08 med anbefaling i henhold til Nito-takst rapport av 27.12.07, ang. ferdigstillelse av min søknad om utbedringstilskudd til garasje og andre nødvendige utbedringer av bolig av 09.04.06. Advokat Fredrik Neumann har innhentet tilbud i henhold til Husbankens anbefaling.

Ber nå om at tilbud fra Pål Sletten blir akseptert, og at søknad av 09.04.06 for å få garasje/bolig i byggteknisk godkjent stand fullføres.

Vann, mugg og soppskader har nå blitt et alvorlig problem etter at drenering ut av kjeller ble avstengt sommer 07, slik at vann som renner inn kjeller ikke kommer ut. Drenering for vann ut av kjeller ble utført av Teknisk etat i 2003. Viser til brev av 15.08.08 med fotos og brev av 26.09.08 med fotos.

Dette har nå ført til alvorlig verdiforringelse av bolig. Viser til brev av 26.09.08 hvor jeg ber om at det midlertidig blir satt inn avfukter og vannoppsamler for å begrense sterkt økende sopp/ mugg og fuktskader.

Utbedringer som er utført av Numedal Bygg i forbindelse med søknad 09.04.06 på oppdrag fra Flesberg Sosialtjeneste, ber jeg om at Flesberg Sosialtjeneste ordner opp i.

Det er nå viktig å få satt i gang arbeid med drenering så fort som mulig. Det er svært viktig å rette opp arbeid som er utført i garasje/kjeller som har gjort fukt, sopp- og mugg skader til et alvorlig problem. Viser til tiltaksrapport fra Nito- takst.

Boligen står nå i fare for å bli totalskadet og ubeboelig som følge av fukt, mugg og råteskader hvis ikke de omsøkte tiltak blir iverksatt snarest mulig. Det er nå stor fare for betydelig verdiforringelse av boligen.

Vedlegg:     Anbud av Pål Sletten

Lyngdal 28.10.08

  
Roger Strandås

Kopi: Husbanken  
Advokat Fredrik Neumann